



Zurich, 17 décembre 2024

## **PLAZZA 2024 accroît nettement son résultat**

PLAZZA se réjouit d'un exercice 2024 réussi et est donc confiant que le résultat d'exploitation avant amortissements et réévaluation se situera dans la fourchette haute des prédictions, soit entre 10% et 15 % supérieur à celui de l'année précédente, qui s'élevait à 21,2 millions de CHF.

Ce résultat positif reflète la réalisation de la croissance prévue du revenu immobilier et donc aussi la location de la première étape à Crissier, qui se développe comme prévu. En outre, grâce notamment aux progrès réalisés dans le développement et l'exploitation, PLAZZA s'attend à un résultat de réévaluation important également pour le deuxième semestre 2024.

PLAZZA prévoit de rénover le complexe résidentiel «Im Tiergarten» alors qu'il est encore habité. Le permis de construire pour la rénovation cyclique des bâtiments a été délivré et le début des travaux de rénovation est prévu pour 2025.

PLAZZA publiera les résultats détaillés dans son rapport d'activité 2024 le 5 mars 2025.

### **Contact**

Service de presse PLAZZA AG

Téléphone: + 41 44 266 68 33. E-Mail: [press@plazza.ch](mailto:press@plazza.ch). Internet: [www.plazza.ch](http://www.plazza.ch).

### **Délais**

Publication du rapport annuel 2024: 5 mars 2025

Assemblée générale ordinaire 2025: 2 avril 2025

Publication du rapport semestriel 2025: 29 août 2025

### **Annonces événementielles**

Toutes les annonces événementielles au sens de l'art. 53 du Règlement de cotation (RC) peuvent être consultées dans le répertoire correspondant sur le site Web de PLAZZA: <https://www.plazza.ch/fr/category/annonces/>

### **À propos de PLAZZA AG**

PLAZZA planifie, réalise, commercialise et gère ses propres biens et projets immobiliers en Suisse.

PLAZZA opère une gestion ciblée de son portefeuille d'actifs en biens immobiliers résidentiels et commerciaux, principalement dans le bassin économique zurichois. À cela s'ajoutent des biens et des projets immobiliers en développement dans les centres économiques de Lausanne et de Zurich, qui seront progressivement mis en œuvre.

La nette concentration, tant d'un point de vue géographique que sectoriel, du portefeuille sur des biens résidentiels bien desservis et jouissant d'une situation centrale, contribue à la stabilité durable de PLAZZA et s'annonce tout aussi prometteuse à l'avenir.

**PLAZZA**



PLAZZA AG (ticker: PLAN) est cotée à la SIX Swiss Exchange depuis juin 2015 et a son siège à Zurich.